



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

Συνεδρίαση 14η / 15-05-2025

Ταχ. Δ/νση: Διαδόχου Παύλου 42  
Τ.Κ.: 165 62, Γλυφάδα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 3

Σήμερα, στις 15 Μαΐου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:30, στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας, επί της οδού Διαδόχου Παύλου 42, στον Δήμο Γλυφάδας, που έχει ορισθεί αρμοδίως ως χώρος συνεδριάσεως του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Νοτίου Τομέα Αθηνών, σύμφωνα με το ΦΕΚ 124/Υ.Ο.Δ.Δ./20.02.2020, το ΦΕΚ τεύχος Α'251/23-12-2021, το ΦΕΚ τεύχος Α'204/28-10-2022, το ΦΕΚ τεύχος Α'215/22-12-2023, το ΦΕΚ τεύχος Α'207/20-12-2024 & το άρθρο 240 του ν. 5193/2025 (Α' 56) περί Συγκρότησης Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής στην έδρα κάθε περιφερειακής ενότητας της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 31/13-05-2025, πρόσκληση της Προέδρου.

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι :

- Κάννα Κυριακή, Αρχιτέκτονας Μηχανικός με βαθμό Α, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Γλυφάδας, Πρόεδρος του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Νοτίου Τομέα,
- Φωτάκη Μαργαρίτα, Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Α, υπάλληλο της Υ.ΔΟΜ. Δήμου Καλλιθέας,
- Μαδεμοχωρίτης Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, εκπρόσωπος Σ.Α.Δ.Α.Σ.-Π.Ε.Α.
- Γάσπαρη Σταματούλα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, εκπρόσωπος Τ.Ε.Ε
- Λαζαρίδης Νικόλαος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, εκπρόσωπος Τ.Ε.Ε.

Παρευρέθηκε ο Γραμματέας του ως άνω Συμβουλίου, Δραγάτης Γεώργιος του Βασιλείου, κλάδου ΔΕ Διοικητικών Γραμματέων, υπάλληλος του Δήμου Γλυφάδας.

Η Πρόεδρος άρχισε την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>

Α/Α 1855665 – ΑΦΕΝΤΟΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΔΟ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΔΑΒΑΚΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΟΛΩΝΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΕΩΦ. ΑΝΔΡΕΑ ΣΥΓΓΡΟΥ - ΚΑΛΛΙΘΕΑ (ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ).

Το Σ.Α. σύμφωνα με το αρ.3 της ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/11170/321 ΦΕΚ 313/Β/20.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν το τοπογραφικό διάγραμμα ως προς την χωροθέτηση και το σύνολο της αρχιτεκτονικής μελέτης με την αιτιολογική έκθεση τεκμηρίωσης - επεξήγησης της αρχιτεκτονικής πρότασης που την συνοδεύει.

Γνωμοδοτεί ΘΕΤΙΚΑ επειδή η συγκεκριμένη αρχιτεκτονική πρόταση, λειτουργικά, μορφολογικά και στα πλαίσια των πολεοδομικών μεγεθών που με ευθύνη του χρησιμοποιεί ο μελετητής, ΕΝΤΑΣΣΕΤΑΙ αρμονικά στο πολιτιστικό περιβάλλον, τον πολεοδομικό ιστό και την μορφολογία της περιοχής και τον αναπτυξιακό σχεδιασμό.

Το τοπογραφικό ελήφθηκε υπόψη μόνο ως προς τη χωροθέτηση.

(Παρέστη ο μηχανικός)

.....

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**Δραγάτης Γεώργιος**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**Κάννα Κυριακή**

ΕΔ  
ΧΑ